



# Comune di Rometta

*Provincia di Messina*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE  
N.53 del 04/07/2014

**OGGETTO: RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N.112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008 E CLASSIFICAZIONE DEGLI STESSI NEI BENI IMMOBILI DISPONIBILI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE - AGGIORNAMENTO ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici addì quattro del mese di luglio alle ore 16:15, nella Sala delle adunanze della sede legale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Nicola Merlino la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Maurizio Casale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MERLINO NICOLA	Sindaco	presente
LISA MARIA	Assessore	presente
LAFACE GIUSEPPE	Vice sindaco	presente
SAIJA GIUSEPPE	Assessore	presente
MESSINA MELANIA	Assessore	presente

**PRESENTI: 5**

**ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'unita proposta n. 45 del 16 aprile 2014 e, dato atto che la stessa ha ottenuto i prescritti pareri siccome espressi in calce alla medesima e nelle date ivi indicate, ed è oggetto di esame ed approvazione da parte di questa Giunta.

Visto lo Statuto comunale.

Visto l'Ord.to Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese per appello nominale.

### DELIBERA

1. Approvare la proposta in esame quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e per l'effetto:
2. Di approvare l'aggiornamento del *piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente*, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 e classificazione degli stessi nei beni immobili disponibili dell'inventario del patrimonio comunale.
3. Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni:
  - a) ne determina la classificazione come patrimonio "*disponibile*" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
  - b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostituitivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008.
4. Di dare atto che il piano delle alienazione e valorizzazioni aggiornato sarà allegato al bilancio di previsione per l'anno 2014 e sarà trasmesso senza indugio al Consiglio Comunale per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133.
5. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i. considerata l'urgenza di definire gli atti propedeutici all'approvazione del bilancio di previsione 2014.

A questo punto il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata esecutività della deliberazione testè approvata.

## LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione resa all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese e per appello nominale dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



# Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE – SERVIZIO PATRIMONIO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N 45 DEL 16/04/2014**

**Oggetto :**

RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N.112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008 E CLASSIFICAZIONE DEGLI STESSI NEI BENI IMMOBILI DISPONIBILI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE - AGGIORNAMENTO ANNO 2014.

**Testo Proposta:**

Visto il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente approvato con delibera di C.C. n. 19 del 18/05/2012.

Visto il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili suscettibili di valorizzazione e/o dismissione, e non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008, redatto in data 16/04/2014 dal servizio patrimonio di questo Ente sulla base degli indirizzi di gestione impartiti dall'Amministrazione.

**Richiamati:**

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato «*ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*», al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che «*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e/o valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli -eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni*

*classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente».*

Preso atto che al fine di operare il riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare in modo da addivenire a una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio anche per il rispetto del patto di stabilità interno.

Visto il Regolamento generale per la gestione dei beni immobili di proprietà comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 10/01/2001.

Rilevato che il piano delle alienazioni e valorizzazioni, da allegarsi al Bilancio di Previsione e da approvarsi da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133 da pubblicare ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti all'art. 2644 del codice civile, nonché effetti, sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

Considerato che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del D.L. n. 351/2001 convertito con modificazione dalla L. 23/11/2001, n. 410, si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento.

Considerato, altresì, che ai sensi del comma 7° , dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133, si possono in ogni caso individuare forme di valorizzazioni alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi.

Dato atto che occorre pertanto aggiornare le risultanze dell'inventario del patrimonio di questo Comune con le decisioni assunte con la presente.

Visto la Legge 142/90, come recepita in Sicilia.

Visto la L.R. 44/91 e s.m.i.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto l'O.R.A.EE.LL.

### **PROPONE**

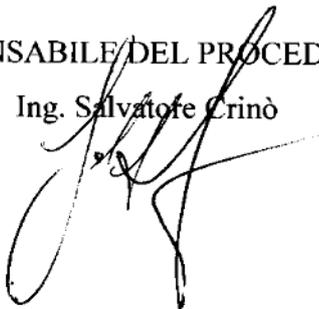
1. La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare l'aggiornamento del *piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente*, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 e classificazione degli stessi nei beni immobili disponibili dell'inventario del patrimonio comunale.
3. Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni:
  - a) ne determina la classificazione come patrimonio "*disponibile*" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
  - b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008.
4. Di dare atto che il piano delle alienazione e valorizzazioni aggiornato sarà allegato al bilancio di previsione per l'anno 2014 e sarà trasmesso senza indugio al Consiglio Comunale per la sua

approvazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133.

5. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i. considerata l'urgenza di definire gli atti propedeutici all'approvazione del bilancio di previsione 2014.
- 6.
- 7.

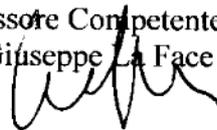
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Salvatore Crinò



IL PROPONENTE

L'Assessore Competente  
Avv. Giuseppe La Face



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto : **RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N.112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008 E CLASSIFICAZIONE DEGLI STESSI NEI BENI IMMOBILI DISPONIBILI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE - AGGIORNAMENTO ANNO 2014.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Rometta, li 20/06/2014

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Nicolò Cannata

---



# *Comune di Rometta*

Provincia di Messina  
AREA SERVIZI – AMBIENTE – TERRITORIO - INFRASTRUTTURE

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)

### **AGGIORNAMENTO**

# **2014**

Rometta, li 16/04/2014

Il responsabile del procedimento  
servizio patrimonio  
(Ing. Salvatore Crinò)

Il responsabile dell'Area  
Servizi Ambiente Territorio Infrastrutture  
(Ing. Nicolò Cannata)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)									
n.	Descrizione del bene	foglio	part.	sub.	intervento previsto dal piano	utilizzo in conformità P.R.G.	note		
1	ex scuola elementare di Gimello	21	238		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>49.884,43</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
			1116						
			1206						
			1209						
2	ex scuola elementare di S.Andrea	6	1231		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>42.859,12</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
3	ex scuola elementare di Rapano	8	678		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>59.141,21</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
4	ex scuola elementare di S.Domenica	15	420		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>32.329,17</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
5	ex scuola elementare di Conduri	19	1154		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>12.667,90</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
6	deposito in San Cono	17	403		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) € <b>2.606,59</b>	<input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)						
n.	Descrizione del bene	foglio	part.	sub.	intervento previsto dal piano	note
7	<b>campi da tennis località Castello</b>	<b>16</b>	<b>116</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 216.531,67</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
8	<b>ex macello comunale</b>	<b>16</b>	<b>867</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 41.152,42</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
9	<b>villa Castello con relativo Chiosco</b>	<b>11</b>	<b>426</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 173.743,73</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
10	<b>villa comunale Rometta Marea</b>	<b>2</b>	<b>2874</b> <b>2878</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 1.473.318,72</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
11	<b>villa comunale adiacente sbocco a mare di via Mezzasalma</b>	<b>2</b>	<b>428</b> <b>1184</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 87.397,56</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>
12	<b>villa comunale dei Basiliani (Rometta centro)</b>	<b>16</b>	<b>381</b> <b>1084</b>		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> <b>valorizzazione</b> valore (conto del patr.) <b>€ 409.644,15</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.  utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> <b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b>

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)							
n.	Descrizione del bene	foglio	part.	sub.	intervento previsto dal piano	note	
13	ex casa mandamentale Rometta centro	16	603		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 507.664,32</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
			602				
			601				
			627				
14	ex scuola elementare Via Federico II di Svevia (ex via Rocche)	16	415		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 62.895,03</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
15	ex scuola media Rometta centro	16	413		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 174.543,24</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
16	ex ufficio di collocamento	16	532		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 37.373,96</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
17	tiro al piattello c.da Urna	23	1		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 19.549,46</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no

# COMUNE DI ROMETTA (ME)

# AGGIORNAMENTO - ANNO 2014

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)									
n.	Descrizione del bene	foglio	part.	sub.	intervento previsto dal piano			note	
					<input type="checkbox"/> alienazione	<input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	valore (conto del patr.)		
18	Fondo rustico ex ospedale Santo Spirito (COMUNE DI TORREGROTTA)	3	117		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 249.301,19</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	Il bene è attualmente in uso a Grosso Adriano erede di Grosso Giovanni, in virtù di un contratto agrario già presente all'epoca di trasferimento del bene al Comune di Rometta. Il contratto agrario rinnovato tacitamente per 15 anni ai sensi dell'art. 4 della legge 203/1982, scadrà il 06/05/2027.	
			226						
			227						
			228						
			229						
			241						
			287						
			288						
			289						
			386						
698									
699									
709									
19	Asilo nido in via Roma	16	501		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 59.892,34</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	La valorizzazione è limitata alla parte dell'immobile non destinata ad Asilo nido. L'attività di valorizzazione in diffinita alla destinazione d'uso originaria dell'immobile è subordinata all'acquisizione del nulla osta da parte dell'Ente finanziatore dell'opera.	
20	ex Opera Pia Nino Scandurra	16	426		<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione valore (conto del patr.) <b>€ 414.608,18</b>	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	La valorizzazione è limitata alla parte dell'immobile non destinata a biblioteca Comunale.	
			427						

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI (ART. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con la L. 06/08/2008 n. 133)									
n.	Descrizione del bene	foglio	part.	intervento previsto dal piano			note		
21	campo sportivo "Filari"	3	1128	<input type="checkbox"/> alienazione	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
			89	<input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione					
			90	valore (conto del patr.)					
			88	€ 1.090.837,72					
			1228						
			73						
			681						
			737						
			736						
			1229						
			112						
			113						
			746						
			---						
22	campo sportivo "La Pinetina"	15	977	<input type="checkbox"/> alienazione	Secondo le disposizioni di cui all'art. 3 bis del decreto-legge 25/09/2001, n. 351, convertito con modificazione dalla legge 23/11/2001 n. 410 come richiamato dall'art. 58 del d.l. 112/08 convertito con modificazioni dalla l. 133/08.	utilizzo in conformità P.R.G. <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no			
			77	<input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione					
			78	valore (conto del patr.)					
			978	€ 1.384.707,48					
			79						
			86						
			830						
			91						
			849						
			150						
			948						
			949						
			950						
			1160						
			1161						
			951						
			867						
		232							
		1228							
		1229							
		234							
		251							
		1020							
362									
1023									
17									

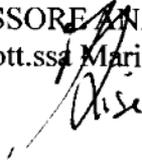
p= parziale occupazione ; t=totale occupazione

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

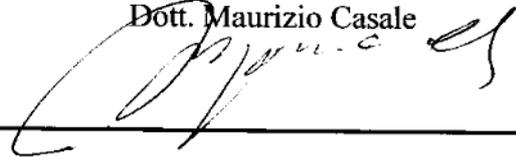
IL PRESIDENTE  
Avv. Nicola Merlino



L'ASSESSORE ANZIANO  
Dott.ssa Maria Lisa



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Maurizio Casale



---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- Con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari ex art. 15 commi 3 e 4;
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge n. 55/90, art. 16 comma 1 bis;
- Sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal ~~06~~ 07/2014, come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. \_\_\_\_\_;
- E' divenuta esecutiva il 04/07/2014;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- E' stata trasmessa all'Area S.A.T.I. l' 8/07/2014 per l'esecuzione.

Rometta li 08/07/2014

Il Segretario Comunale  
Dott. Maurizio Casale