



Comune di Rometta

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE
N.58 del 09/07/2014

OGGETTO: INDIRIZZI IN MATERIA DI UTILIZZO TEMPORANEO DI UN'AREA DA ADIBIRE A PARCHEGGIO STAGIONALE SITA IN CORSO DELLA LIBERTA' - FONDACO NUOVO

L'anno duemilaquattordici addi nove del mese di luglio alle ore 14:00, nella Sala delle adunanze della sede legale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Avv. Nicola Merlino la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Rosanna Carrubba .

Intervengono i Signori:

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
MERLINO NICOLA	Sindaco	presente
LISA MARIA	Assessore	assente
LAFACE GIUSEPPE	Vice sindaco	presente
SAIJA GIUSEPPE	Assessore	presente
MESSINA MELANIA	Assessore	presente

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'unita proposta n. 78 del 9 luglio 2014 e, dato atto che la stessa ha ottenuto i prescritti pareri siccome espressi in calce alla medesima e nelle date ivi indicate, ed è oggetto di esame ed approvazione da parte di questa Giunta.

Visto lo Statuto comunale.

Visto l'Ord.to Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia.

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese per appello nominale.

DELIBERA

1. Approvare la proposta in esame quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e per l'effetto:
2. Acquisire in locazione per il periodo dal 10 luglio al 30 settembre 2014 l'area sita in Rometta Marea, sita in Corso della Libertà – Fondaco Nuovo, censita al catasto terreni al foglio n. 2, costituita in parte delle partt. N. 3252 e 3261, per una superficie catastale di circa mq. 1600 di proprietà della ditta De Pasquale Maria nata a Messina il 1.4.1934 ed ivi residente in via Nazionale n. 57;
3. Assegnare all'area ASATI la somma di €. 2.000,00 da impegnare al capitolo 1.08.01.03 del formando bilancio 2014 e disporre l'avvio delle procedure di affitto temporaneo e la pulizia e la sistemazione dell'area per renderla idonea all'uso, ivi compresi i lavori di ripristino dello stato dei luoghi alle restituzione alla ditta proprietaria, secondo gli indirizzi definiti in narrativa, dando atto che per tutti i successivi adempimenti di gestione si provvederà con atti propri del Responsabile dell'Area S.A.T.I., da adottarsi in attuazione del presente provvedimento di indirizzo e nel rispetto delle disposizioni regolamentari e delle norme vigenti;

A questo punto il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata esecutività della deliberazione testè approvata.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione resa all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese e per appello nominale dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva



Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE – AREA SERVIZI
AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N 78 DEL 09/07/2014

Oggetto :

INDIRIZZI IN MATERIA DI UTILIZZO TEMPORANEO DI UN'AREA DA
ADIBIRE A PARCHEGGIO STAGIONALE SITA IN CORSO DELLA
LIBERTA' – FONDACO NUOVO.

Testo Proposta:

Premesso che al fine di migliorare il servizio viabile cittadino, con particolare riferimento alla Frazione di Rometta Marea, meta di numerosi villeggianti ove nel periodo estivo si registra un sensibile aumento del traffico stradale, si evidenzia la necessità di reperire idonee aree da adibire a parcheggio pubblico con un utilizzo stagionale;

Considerato che, in tale ottica, è intendimento di questa Amministrazione, attivarsi in tal senso mediante l'utilizzo delle aree precedentemente utilizzate a tale scopo ricadenti in zone nevralgiche per la viabilità di Rometta Marea, ove si riscontra una notevole richiesta di parcheggi durante il periodo estivo tra le quali anche quella sita lungo il Corso della Libertà – Fondaco Nuovo, censita al catasto terreni al foglio n. 2, costituita in parte delle partt. N. 3252 e 3261, per una superficie catastale di circa mq. 1600;

Rilevato che con contratto di affitto precedentemente stipulato tra il Comune di Rometta e la proprietaria del terreno Sig.ra De Pasquale Maria, relativamente all'anno 2012, registrato in Milazzo il 24.09.2013 al N° 1715 Serie 3^, la sig.ra De pasquale Maria ha concesso in locazione il bene per il canone di € 1.000,00;

Rilevato, altresì che la sig.ra De Pasquale è disponibile a concedere nuovamente anche per il corrente anno secondo le medesime condizioni statuite con la sottoscrizione della precedente scrittura privata che può ritenersi valida anche per il corrente anno con la corresponsione di un canone di affitto sempre pari ad € 1.000,00 con l'onere da parte del Comune della pulizia e del corretto ripristino dello stato dei luoghi;

Ritenuto necessario al fine di garantire il servizio in questione già dalla imminente stagione estiva, approntare il necessario *iter* burocratico amministrativo, anche in accordo con la ditta proprietaria, verbalmente dichiaratasi disponibile a concedere il terreno *de quibus* in affitto temporaneo stagionale, compreso tra il 10 luglio ed il 30 settembre 2014;

Visto il D. Lgs. n° 267/2000;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Acquisire in locazione per il periodo dal 10 luglio al 30 settembre 2014 l'area sita in Rometta Marea, sita in Corso della Libertà – Fondaco Nuovo, censita al catasto terreni al foglio n. 2, costituita in parte delle partt. N. 3252 e 3261, per una superficie catastale di circa mq. 1600 di proprietà della ditta De Pasquale Maria nata a Messina il 1.4.1934 ed ivi residente in via Nazionale n. 57;
3. Assegnare all'area ASATI la somma di €. 2.000,00 da impegnare al capitolo 1.08.01.03 del formando bilancio 2014 e disporre l'avvio delle procedure di affitto temporaneo e la pulizia e la sistemazione dell'area per renderla idonea all'uso, ivi compresi i lavori di ripristino dello stato dei luoghi alle restituzioni alla ditta proprietaria, secondo gli indirizzi definiti in narrativa, dando atto che per tutti i successivi adempimenti di gestione si provvederà con atti propri del Responsabile dell'Area S.A.T.I., da adottarsi in attuazione del presente provvedimento di indirizzo e nel rispetto delle disposizioni regolamentari e delle norme vigenti;
4. Dichiarare la deliberazione che sarà adottata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i.

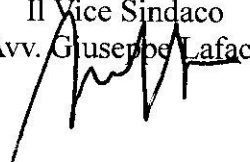
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Salvatore Ferrara



IL PROPONENTE

Il Vice Sindaco
Avv. Giuseppe Laface



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : INDIRIZZI IN MATERIA DI UTILIZZO TEMPORANEO DI UN'AREA DA ADIBIRE A PARCHEGGIO STAGIONALE SITA IN VIA MEZZASALMA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Rometta, li 09/07/2014



Il Vice Responsabile dell'Area
Geom. Salvatore Ferrara

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

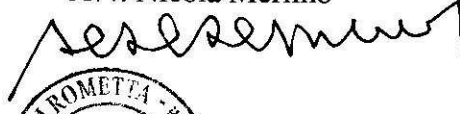
Si esprime parere FAVOREVOLE in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Rometta, li 09/07/2014

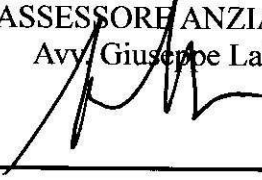
Il Responsabile dell'Area
Sig. Giuseppe Pino

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
Avv. Nicola Merlino




L'ASSESSORE ANZIANO
Avv. Giuseppe Laface



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Rossana Carrubba



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari ex art. 15 commi 3 e 4;
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge n. 55/90, art. 16 comma 1 bis;
- Sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 23/07/2014, come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. _____;
- E' divenuta esecutiva il 09/07/2014;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- Sarà trasmessa all'Area SA.T.I. l' 23/07/2014 per l'esecuzione.

Rometta li 23/07/2014

Il Segretario Comunale
Dott. Maurizio Casale

