



# Comune di Rometta

Provincia di Messina

ORIGINALE

DETERMINAZIONE		
N. Area: 131	Data emissione	18/06/2013
N. Generale: 250	Data registrazione	01/07/2013

**IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI AMBIENTE TERRITORIO INFRASTRUTTURE**

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE MONTACARICHI, ASCENSORE E RELATIVA ASSISTENZA TECNICA DURANTE LE FASI DI COLLAUDO DEI LAVORI DI "RECUPERO ARCHITETTONICO, RESTAURO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA CASA COMUNALE" - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO.**

Premesso che:

- con determina n.g. 445 del 29/10/2012 veniva conferito all'ing. Salvatore Presti l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo dei lavori di "recupero architettonico, restauro conservativo e riqualificazione funzionale della Casa Comunale" di cui al contratto d'appalto stipulato in data 08/08/2008 rep. n. 2660 e registrato a Milazzo il 21/08/2008 n. 727 serie I;
- con in data 13/02/2013 veniva condotta la prima visita di collaudo tecnico amministrativo;
- con nota del 26/03/2013 pervenuta al prot. n. 4001 del 29/03/2013 l'ing. Salvatore Presti, invitava la ditta appaltatrice EDILSTRUTTURE s.r.l. nella persona del curatore fallimentare Marco Vizzini, ad eseguire varie riparazioni entro il termine perentorio di giorni 30;
- il termine assegnato all'impresa EDILSTRUTTURE s.r.l. risulta scaduto, avendo ricevuto l'invito in data 28/03/2013 (giusta ricevuta trasmessa via mail il 06/05/2013 dall'ing. Salvatore Presti).

Preso atto dell'infruttuoso decorso dei termini assegnati all'impresa EDILSTRUTTURE s.r.l., che alla data odierna non ha provveduto alle riparazioni richieste con nota del 26/03/2013 dall'ing. Salvatore Presti.

Considerato che tra gli interventi da effettuarsi a carico dell'impresa EDILSTRUTTURE s.r.l., rivestono particolare importanza ai fini della collaudabilità dell'opera la riparazione del montacarichi e la revisione dell'impianto ascensore.

Contattata la ditta M.I.A. MANUTENZIONE INSTALLAZIONE ASCENSORI DI STRANGIO MARIA ENZA, che si è dimostrata disponibile all'esecuzione del servizio in oggetto per l'importo

complessivo di € 350,00 oltre I.V.A. come indicato nel preventivo pervenuto al prot. n. 3542 del 20/03/2013.

Visto la dichiarazione della ditta M.I.A. MANUTENZIONE INSTALLAZIONE ASCENSORI DI STRANGIO MARINA ENZA P. I.V.A. 03103110833 pervenuta al prot. n. 5667 del 10/05/2013 con cui attesta il possesso dei requisiti minimi previsti dalla vigente normativa per l'assunzione dei lavori in oggetto.

Ritenuto di poter procedere, dato il ridotto costo, all'affidamento diretto a norma comma 11° ultimo periodo dell'art. 125, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, in ossequio a principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa.

Atteso che, a norma dell'art. 56 della L.142/90 siccome recepito e tuttora vigente nell'ordinamento regionale per effetto della L.R. 48/91 nel testo da ultimo modificato con l'art.13 della L.R. 30/00, l'attività contrattuale dell'Ente locale deve essere preceduta da apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base in caso di deroga ai pubblici incanti

Dato atto che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende affidare il *servizio di manutenzione montacarichi, ascensore e relativa assistenza tecnica durante le fasi di collaudo dei lavori di "recupero architettonico, restauro conservativo e riqualificazione funzionale della casa comunale"*;
- il contratto avrà il medesimo oggetto e sarà stipulato, mediante *atto separato di obbligazione, costituito da lettera offerta sottoscritta dall'appaltatore ed accettata dall'Ente*, ai sensi dell'art. 18 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti di questo Ente;
- si procede all'affidamento diretto a norma del comma 11° ultimo periodo dell'art. 125 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011.

Vista la comunicazione del 30/05/2013 pervenuta al prot. n. 6894 del 06/06/2013 dell'ing. Salvatore Presti, tecnico incaricato del collaudo tecnico amministrativo dell'opera in argomento.

Visto la Legge 142/90, come recepita in Sicilia;

Visto:

- il decreto leg.vo 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto leg.vo 267/00 T.U.E.L.;
- il provvedimento sindacale di conferimento dell'incarico di responsabile dell'area dei servizi, ambiente, territorio, infrastrutture a norma dell'art.18 e segg. del regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.R.A.EE.LL.

#### DETERMINA

1. La superiore premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Dare atto che la procedura è identificata dal C.I.G. 510592783F.
3. Stabilire di procedere alla scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante affidamento diretto a norma dell'art. 125 comma 8° del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011.

4. Affidare il servizio in questione alla ditta M.I.A. MANUTENZIONE INSTALLAZIONE ASCENSORI DI STRANGIO MARINA ENZA P. I.V.A. 03103110833, approvando l'offerta pervenuta al prot. n. 3542 del 20/03/2013, da cui si evince che l'onere complessivo ammonta ad euro 350,00 oltre I.V.A., che si ritiene congrua e conveniente.
5. Impegnare l'importo complessivo di euro 423,50 (IVA al 21% compresa) all'intervento 1.01.02.03, del redigendo bilancio comunale 2013, a copertura degli oneri relativi all'affidamento in oggetto, con addebito all'impresa EDILSTRUTTURE s.r.l. inadempiente agli obblighi di cui al contratto d'appalto stipulato in data 08/08/2008 rep. n. 2660 e registrato a Milazzo il 21/08/2008 n. 727 serie I.
6. Dare atto che l'affidamento in oggetto si rende necessario per non arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente derivanti dal mancato perfezionamento delle procedure di verifica propedeutiche all'emissione del certificato di collaudo amministrativo di cui al contratto d'appalto sopra citato.
7. Inviare il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione, all'Area Servizi Bilancio e Programmazione, per i controlli ed il seguito di competenza.
8. Dare mandato all'Area Servizi Amministrativi di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, nonché la trasmissione agli organi cui deve a norma del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, oltre alla pubblicazione ai sensi dell'art.18 "Amministrazione aperta" del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134.

**Data di Emissione: 18/06/2013**

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Salvatore Crinò

Il Responsabile dell'Area  
Ing. Nicolò Cannata

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 55, comma 5, della L. 142/90, come recepito nella Regione Sicilia con L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime **parere favorevole** e si attesta la relativa copertura finanziaria.

Osservazioni:

Lì, 25/06/2013

Il Responsabile A.S.B.P.  
Sig. Giuseppe Pino

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 05/07/2013 come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91 \_).

Giovanni Costa