



Comune di Rometta

Città Metropolitana di Messina

Area: Tecnica

Prot. n.

li 13/04/2017

Lavori: “Collegamento Rometta-Spadafora con variante SS.113, via Lungomare di Spadafora e casello autostradale di Rometta (ME)”

Impresa: ATI - CA.TI.FRA. s.r.l. (Mandataria), con sede in Barcellona P.G. (ME), via Stretto I° Bartolella n.126 (cod. fisc. E P.IVA 01825880832) – Costruzioni Camardo s.r.l. (Mandante), con sede in Baranello (CB), c/da Gauda n.57 (cod. fisc. e P.IVA 01482930706)

Importo originario dei lavori: € 993.698,76, così determinato: a) per lavori: Euro 955.643,80; b) per oneri di sicurezza: Euro 38.054,96;

Contratto: n°2703 di Rep., registrato a Milazzo il 16.11.2013 al n.663, serie I e successive integrazioni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto l'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n° 163, e successive modificazioni”

AVVISA

che in data 23.02.2017 sono stati ultimati i lavori dell'appalto di cui in premessa, di cui di seguito si richiamano gli estremi:

- il Comune di Rometta, con delibera di Giunta Comunale n.3 del 23.01.20121, ed il Comune di Spadafora, con delibera di Giunta Comunale n.170 del 10.10.2011, approvavano il progetto definitivo dichiarando la pubblica utilità dell'opera;
- Con determinazione di Area n.123 del 20.03.2012 è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori di “**realizzazione strada di collegamento Rometta Spadafora con variante SS.113, via Lungomare di Spadafora e casello autostradale**”, per l'importo complessivo di euro **2.143.296,13#** secondo il quadro economico dallo stesso risultante, redatto il 09.02.2012 dall'Ing. Domenico Sindoni;
- Con verbale di gara n.10 del 27.08.2012 ed in prosecuzione nella seduta del 28.08.2012 redatto dall'UREGA, i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'ATI - CA.TI.FRA. s.r.l. (Mandataria), con sede in Barcellona P.G. (ME), via Stretto I° Bartolella n.126 (cod. fisc. E P.IVA 01825880832) – Costruzioni Camardo s.r.l. (Mandante), con sede in Baranello (CB), c/da Gauda n.57 (cod. fisc. e P.IVA 01482930706) ed aggiudicati definitivamente alla stessa ATI con determina di Area n.240 del 14.09.2012;

Comune di Rometta
Comune di Rometta
Protocollo N.0010418/2017 del 13/07/2017

- In data 31.10.2012 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n.2703, registrato a Milazzo il 16.11.2013 al n.663, Serie I, con l'ATI CA.TI.FRA. s.r.l. - Costruzioni Camardo s.r.l., per l'importo complessivo di €.993.698,76 al netto del ribasso d'asta del 27,3126%, di cui €.955.643,80 per lavori ed €. 38.054,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con determina di Area n.163 del 01.07.2013 (reg. Gen, n.275 del 01.07.2013) del Comune di Rometta ha approvato l'indennità provvisoria di esproprio calcolata ai sensi dell'art.37 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. secondo le superfici ed i dati risultanti nel piano particellare d'esproprio allegato al progetto esecutivo approvato con determina dirigenziale n.123 del 20.03.2012;
- Dato atto che la suddetta determinazione dell'indennità di esproprio n.163/13 è stata regolarmente notificata alle ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili;
- Con determina di Area n.145 del 06.06.2014, il Comune di Rometta emetteva il decreto di esproprio autorizzando l'immissione in possesso con redazione di relativo verbale firmato per ogni particella catastale interessata dall'occupazione;
- Che sono state attivate e concluse le operazioni di immissione in possesso;
- Che i lavori hanno avuto inizio il 20.06.2013 con verbale di consegna parziale ed il 05.08.2014 con verbale di consegna definitiva;
- Con determina di Area n.180 del 08.04.2014 è stata approvata una perizia di Variante per l'importo complessivo di €. 2.143.296,13;
- Con determina di Area n.19 del 25.02.2015 è stata approvata una perizia di Variante migliorativa proposta dall'ATI;

INVITA PERTANTO

coloro i quali vantino crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni, di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare entro il termine perentorio di giorni quindici (15) dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza riportante le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione.

Fa presente che trascorso detto termine non sarà più possibile tener conto, in via amministrativa, di eventuali richieste a tal fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet dei Comuni di Rometta e Spadafora.

L'indirizzo a cui rivolgere le richieste economiche, supportate da idonea documentazione dimostrativa è: Comune di Rometta- Piazza Margherita – 98043 Rometta (ME)

Il Responsabile del Procedimento e dell'Area

Ing. Nicola Cannata

