



COMUNE DI ROMETTA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

ALIQUEUTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2022 :

| TIPOLOGIA | <u>aliquota per cento</u> |
|---|----------------------------------|
| L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione €200,00) | 0,40 |
| FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE | 0,10 |
| FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA | 0,10 |
| TERRENI AGRICOLI (esenti se ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984, sulla base dei criteri individuati dalla circolare n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993) | 0,96 |
| AREE FABBRICABILI | 1,06 |
| Abitazioni in COMODATO ai parenti in linea retta (genitori/figli); <u>Per l'applicazione sia dell'aliquota _____ per mille che per l'ulteriore agevolazione (riduzione base imponibile al 50%) occorre</u> CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO ED IL POSSESSO DEI REQUISITI PREVISTI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 747 LETTERA "C" LEGGE 27 dicembre 2019, n.160 E SMI. | 1,06 |
| Fabbricati categoria D esclusi D5 | 1,06 |
| Fabbricati categoria D/5 | 1,06 |
| PER GLI IMMOBILI DIVERSI dall'abitazione principale e diversi da quelli sopra indicati | 1,06 |
| PER LE ABITAZIONI LOCATE A CANONE CONCORDATO riduzione di imposta al 75 per cento. | 1,06 |